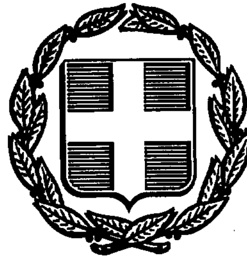



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 3 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1991 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 677 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 19826/π-692 (1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Πικερμίου Νομού Αττικής, με το Π.Δ/γμα 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/γματος (ΦΕΚ 181Δ/85): «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2) Τις διατάξεις του από 14.2.87 Π.Δ/γματος (ΦΕΚ 133Δ/ 23.2.87): Τροποποίηση των από 24.4.85 Π.Δ/γματος (ΦΕΚ 181Δ/ 85) και από 20.8.85 Π.Δ/γματος (ΦΕΚ 414Δ/85).

3) Τις διατάξεις του από 25.4.89 Π.Δ/γματος (ΦΕΚ 293Δ/ 16.5.89): «Τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ/γματος (ΦΕΚ 181Δ/ 85).

4) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής ΕΣΥΕ.

5)Το με αρ. Πρωτ. 706/23.2.88 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ανατ. Αττικής με συνημμένο σχεδιάγραμμα της περιοχής, στο οποίο φαίνονται οι περιοχές που εμπίπτουν στις απαγορευτικές διατάξεις του Ν. 998/ 79.

6) Τις με αρ. 17/89 και 49/89 αποφάσεις κοινοτικού Συμβουλίου και του συνημμένους στην τελευταία πίνακες ενστάσεων, σύμφωνα με τις οποίες έγινε η προβλεπόμενη από το νόμο διαδικασία στην κοινότητα (ανάρτηση).

7) Την από 20.6.1991 εισήγηση γραφείου ΕΠΑ προς το Συμβούλιο ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Νομαρχίας Αν. Αττικής που αφορά το θέμα της παρούσας απόφασης.

8) Την 4.7.91 Γνωμοδότηση Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., Νομαρχία Αν. Αττικής (Συνεδρία 25η, Πράξη 16η), στην οποία το Συμβούλιο γνωμοδοτεί σύμφωνα με την εισήγηση, αποφασίζουμε:

I. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Πικερμίου ως:

- Περιαστικού, ως προς τη θέση του στο χώρο,
- Αδιάφορου, ως προς το Βαθμό Προστασίας,
- Δυναμικού, ως προς το ρυθμό αύξησης,
- Συνεκτικού, ως προς το Βαθμό διασποράς,
- Μεσαίου, ως προς το μέγεθος.

II. Την έγκριση των ορίων του οικισμού Πικερμίου όπως σημειώνονται στον συνημμένο στην παρούσα απόφαση χάρτη σε κλίμακα 1:2.000 και ορίζονται αποκκλειστή πολυγωνική γραμμή της οποίας οι κορυφές προσδιορίζονται με τους αριθμούς 1 ως 69.

III. Τον καθορισμό των ακολούθων γενικών και ειδικών όρων δόμησης:

- Γενικοί όροι δόμησης:

Για την περιοχή που οριοθετείται ισχύουν:

αρτιότητα:

- ελάχιστο εμβαδόν: 700 τ.μ.
- ελάχιστο πρόσωπο: 12 μ.

Κατά παρέκκλιση, μέσα στα παραπάνω όρια, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα της δημοσίευσης του Π.Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ'/13.5.85.

- Ειδικοί όροι δόμησης.

Επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με μέγιστη κλίση 30% και επικάλυψη με κεραμίδια βυζαντινού τύπου.

Οι ηλιακοί θερμοσίφωνες θα ενσωματώνονται στη στέγη. Τμήμα της στέγης εμβαδόν μέχρι και 10 τ.μ. μπορεί να κατασκευασθεί σε οριζόντιο επίπεδο προκειμένου να τοποθετηθεί ηλιακός θερμοσίφωνας.

IV. Την έγκριση του δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συνοδεύει την απόφαση αυτή με υποχρεωτική την επιβολή στέγης από βυζαντινά κεραμίδια. Οι υπόλοιπες ενδείξεις του δελτίου είναι δυνητικές.

V. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/85), όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) και από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ'/ 26.5.89).

Για κάθε αμφισβήτηση που ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.- ΧΩ.ΔΕ. του Νομού.

Η παρούσα απόφαση, το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει σε κλιμ. 1:2.000 και το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 20 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

| | |
|---|---|
| ΟΙΚΙΣΜΟΣ: | Πικέρμι |
| ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. | Πικερμίου |
| ΑΡ.ΕΣΥΕ: | 2213101 |
| ΝΟΜΟΣ: ΑΤΤΙΚΗΣ | Αν. |

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΑ ΓΟΚ

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ | | Α΄ ΟΡΟΦΟΣ | | Β΄ ΟΡΟΦΟΣ | | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | |
| Α | ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγης | | | | | | | 30% ΚΛΙΣΗ |
| | | 2. στέγης | 5,6,7 | η | 5,6,7 | η | | | % |
| | | 3. στέγης | | | | | | | % |
| | | 4. δώματος | | | | | | | |
| | | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β | ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 1,2,3,4 | α,δ,ε, π,θ,η | 1,2,3 | α,δ,ε, π,θ,η, | | | |
| | | 2. λοιπές όψεις | | | | | | | |
| | | 3. | | | | | | | σκίτσο |
| Γ | ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | | | | | Πλάτος / μήκος |
| | | 2. ανοιχτός καλυμμένος | 1,2,3,4 | α,δ,ε, π,θ,η | 1,2,3 | α.δ.ε. π,θ,η | | | |
| | | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | | 4. στοά-χαγιάτι | | | | | | | |
| | | 5. | | | | | | | σκίτσο |
| Δ | ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | 1,2,3,4 | α,δ,ε π,θ,η | | | | | |
| | | 2. εξωτερικής σκάλας | | | | | | | |
| | | 3. δώματος | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ε | ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων % (Ως ΓΟΚ μελέτη θέρμανσης) | | | | | | | |
| | | 1. οριζόντιο πρέκι | | | | | | | |
| | | 2. ημικυκλικό πρέκι | ελεύθερες | | | | | | |
| | | 3. τοξωτό πρέκι | αναλογίες | | | | | | σκίτσο |
| | | 4. | | | | | | | |
| Ζ | ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | 3 | η | 3 | η | | | επιτρέπεται η χρήση του αλουμίνιου, μόνο με χρωματική επικάλυψη. |
| | | 2. καρφωτά | 3 | η | 3 | η | | | |
| | | 3. περσιδωτά | 3 | η | 3 | η | | | |
| | | 4. με καΐτια | 3 | η | 3 | η | | | |
| | | 5. με φεγγίτη | 3 | η | 3 | η | | | |
| | | 6. | | | | | | | σκίτσο |
| | ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ | | | | | | | | |

| Α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ | | Α΄ ΟΡΟΦΟΣ | | Β΄ ΟΡΟΦΟΣ | | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
| Η. | ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. γείσα | 1,2,4 | | 1,2,4 | α,δ, ε,η | | | |
| | | 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| | | 3. παραστάδες | | | | | | | |
| | | 4. φουρούσιο | | | | | | | |
| | | 5. αετώματα | | | | | | | |
| | | 6. καμινάδες | 1,2,4 | | 1,2,4 | α,δ ε,η | | | σκίτσο |

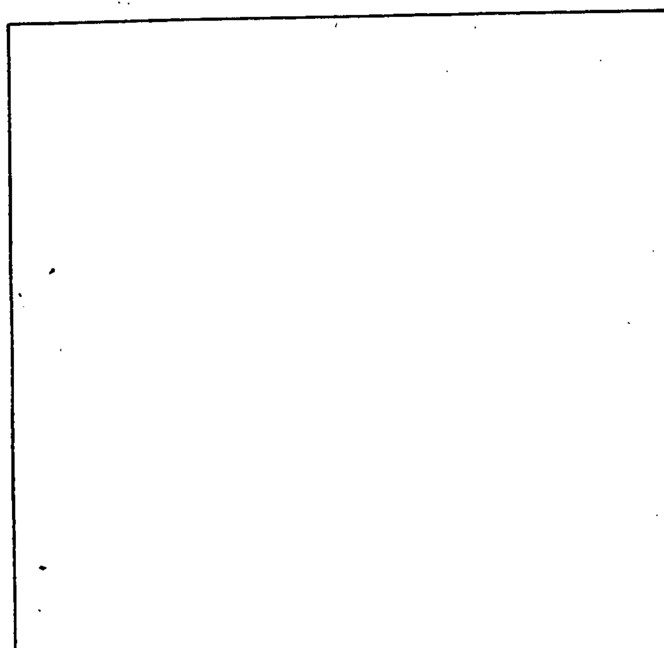
| | | | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | |
|---|---|---|---|---|---|
| Θ | ΠΕΡΙΦΡΑΞ. | 1. μανδρότοιχος ψηλός | 1,2,5 | α,η | |
| | | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | 1,2,3 5,9 | όλα | |
| | | 3. άλλος τρόπος | 3,9 | όλα | σκίτσο |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

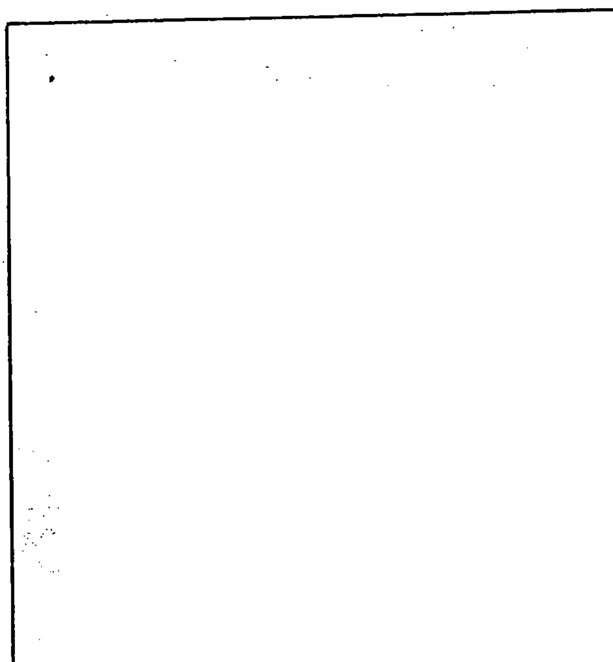
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΥΛΙΚΑ | 1. | ΠΕΤΡΑ | 5. | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9. | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| | 2. | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6. | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10. | ΧΩΜΑ |
| | 3. | ΞΥΛΟ | 7. | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11. | ΓΥΨΟΣ |
| | 4. | ΤΟΥΒΛΟ | 8. | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12. | ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ |

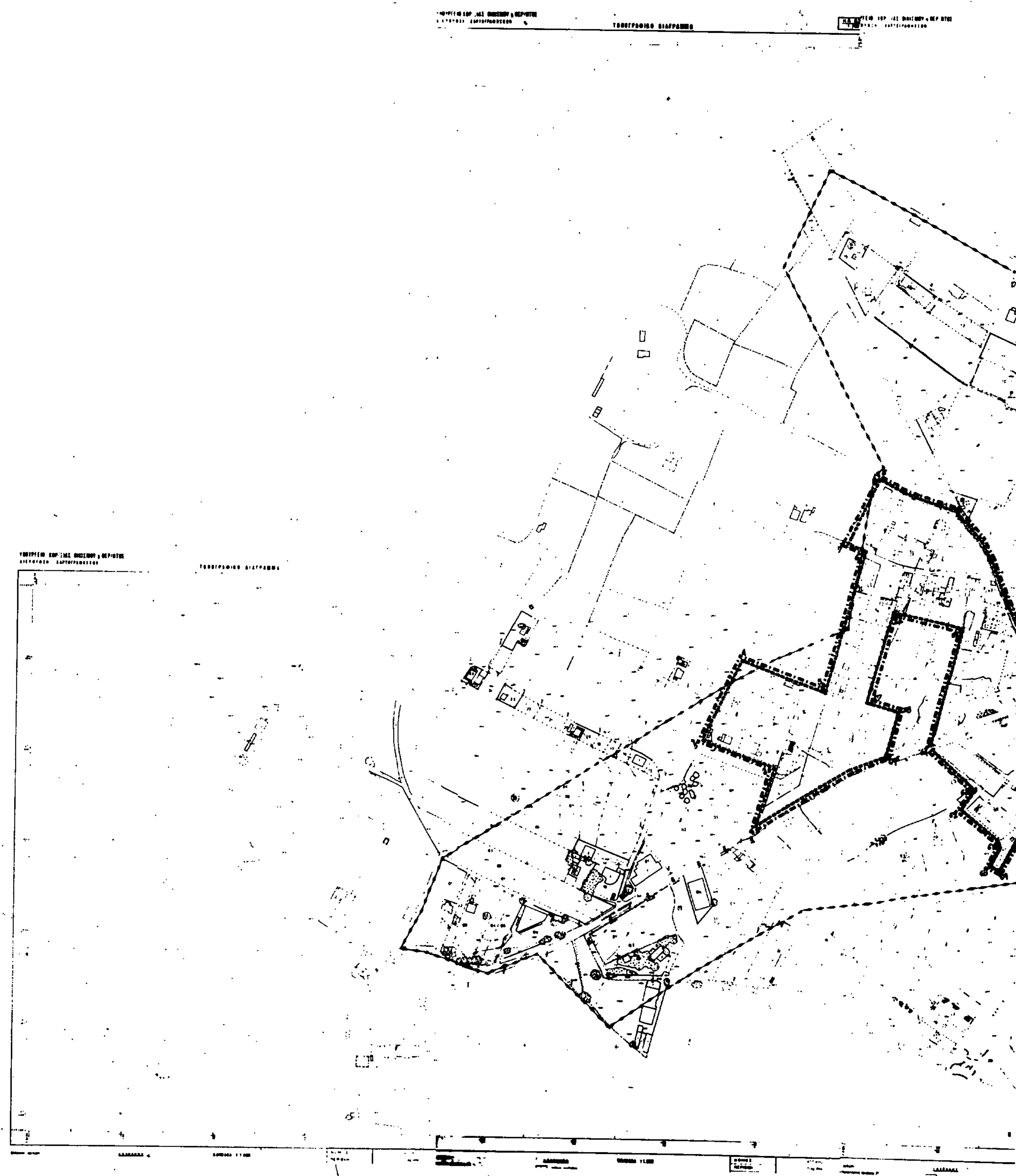
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΧΡΩΜΑ | α. | ΛΕΥΚΟ | ε. | ΟΜΠΡΑ | η. | ΦΥΣΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΑ ΥΛΙΚΩΝ |
| | β. | ΜΑΥΡΟ | ι. | ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ. | ΠΡΑΣΙΝΟ |
| | γ. | ΓΚΡΙΖΟ | η. | ΜΠΛΕ | | |
| | δ. | ΩΧΡΑ | θ. | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

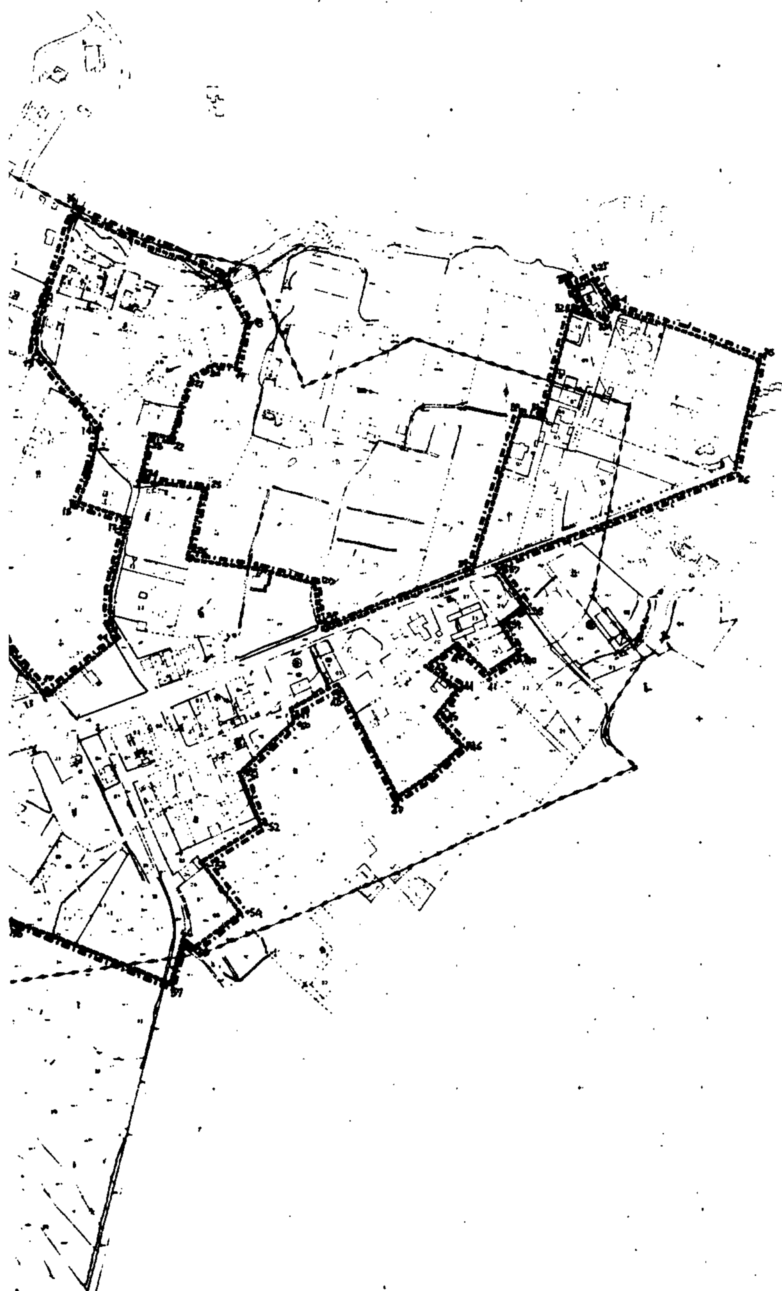


ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ





[redacted]



NΟΜΟΣ **ΑΤΤΙΚΗΣ**
Οικισμος **ΠΙΚΕΡΜΙ**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμου προ του '23
- Οριο οικισμου
- Οριο τομεα
- Οριο συνεχικου τμηματος οικισμου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π.1.1

κλ. 1:2.000

**Υ.Π.Ε.ΧΩ.ΔΕ.**
**ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛ. ΑΤΤΙΚΗΣ**

Αριθ. ΧΟΠ.3892/91 (2)

Καθορισμός χρήσης γης Κ.Μ. 500 Γαιών Καλυθιών Ρόδου Ν. Δωδ/σου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1512/85.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔ/ΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

2. Το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τον Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά Όργανα ΦΕΚ 137Α'/26.7.85 και ειδικώτερα το άρθρο 23 αυτού όπου προβλέπεται η σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

4. Το Ν.Δ. 69/48 με το οποίο επεκτάθηκε στη Δωδ/σο η Πολεοδομική Νομοθεσία.

5. Τον Ν. 1512/85 και συγκεκριμμένα το άρθρο 3 αυτού «Περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων Δημοσίων εκτάσεων».

6. Την ομόφωνη γνωμοδότηση, του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Δωδ/σου (3η συνεδρίαση θέμα 2ον της 26.6.1991), αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε χρήση γης για το τμήμα με στοιχεία γωνιών Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Α της Κ.Μ. 500 Γαιών Καλυθιών όπως αυτό φαίνεται στα συνημμένα διαγράμματα για την ανέγερση κτιρίου κοινής ωφελείας (Ο.Τ.Ε.).

συν:

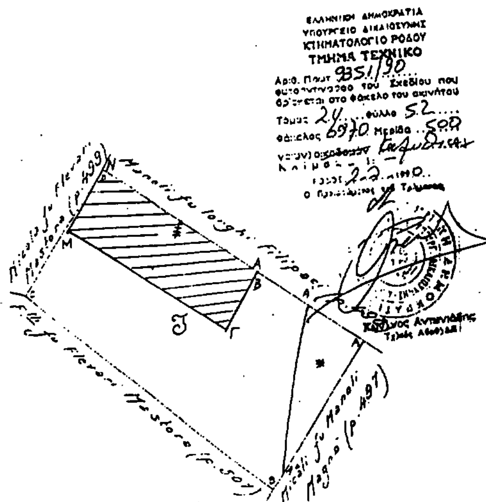
α) 1 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000

β) 1 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 4 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Διευθυντής
Γ. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ




ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΜΝΞΑ) ΠΟΥ ΠΡΟΚΕΙΤΑΙ Ν' ΑΠΟΚΤΗΣΕΙ Ο ΟΤΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΦΑΛΗΡΑΚΙ ΡΟΔΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΑΛΑΙΑΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΡΟΔΟΥ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΑΠΟ 300 Μ. ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΚΤΗ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΠΟΙΟΥ ΦΕΡΕΤΑΙ ΣΑΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ.

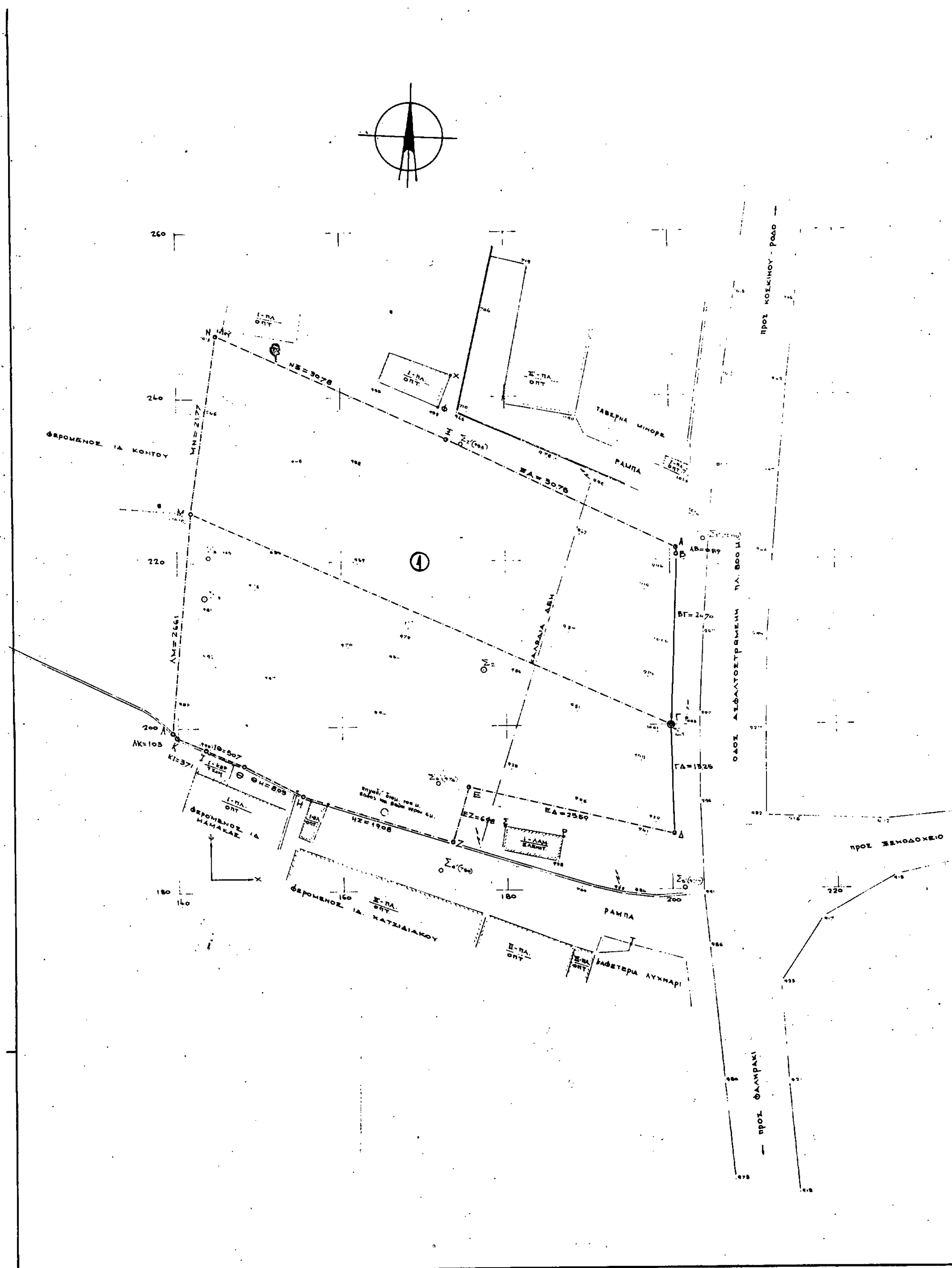
ΕΜΒΑΔΟΝ Ε(ΑΒΓΜΝΞΑ) = 1.291,67 $M^2$

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Ο υπογράφων Ιωάννης Αλεξόπουλος δηλώνω υπεύθυνα ότι στο με τα στοιχεία (ΑΒΓΜΝΞΑ) ακίνητο που απεικονίζεται στο παρόν κτηματολογικό διάγραμμα επιτρέπεται γιά τόν ΟΤΕ η ανοικοδόμηση σύμφωνα με τις ισχύουσες σήμερον πολεοδομικές διατάξεις

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 2 ΙΟΥΛΙΟΥ 1991
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ


ΤΑΒΕΡΝΑ ΜΙΝΟΡΕ
ΡΑΜΠΑ
ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔ. ΚΟΝΤΟΥ
ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔ. ΜΑΜΑΚΑΣ
ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔ. ΧΑΤΖΙΔΙΑΚΟΥ
ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ ΛΥΧΝΑΡΙ
ΟΔΟΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΗ ΠΛ. 800 Μ.
προς ΚΟΣΚΙΝΟΥ - ΡΟΔΟ
προς ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ
προς ΦΑΛΗΡΑΚΙ
ΚΑΛΩΔΙΑ ΔΕΗ
ΝΞ=30.78
ΞΑ=30.78
ΑΒ=0.89
ΒΓ=24.70
ΓΔ=13.26
ΕΔ=25.69
ΕΖ=6.48
ΗΖ=19.08
ΘΗ=8.09
ΙΘ=8.07
ΚΙ=3.71
ΛΚ=1.03
ΛΜ=26.61
ΜΝ=21.77

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΡ. ①

| Δx=X(ν+1)-X(ν-1) | | Δψ=ψ(ν+1)-ψ(ν-1) | | | 2Ε=Xν·Δψ=ψν·Δx | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| κορυφή | x | ψ | Δx | Δψ | X·Δψ | ψ·Δx | παρατηρ. |
| Α | 200 68 | 221 66 | +27 87 | −14.10 | −2829.59 | +61.7488 | |
| Β | 200 79 | 220 68 | −0 68 | −21.86 | −4329.03 | −150 06 | |
| Γ | 200.90 | 200 00 | −59.13 | +8.20 | +1646.00 | −11826.00 | |
| Μ | 141 66 | 225 88 | −55 16 | +47.41 | +6716.10 | −12457.28 | |
| Ν | 144 85 | 247 41 | +31.26 | +8.90 | +1289.16 | +7734.04 | |
| Ξ | 172 92 | 234 78 | +55.83 | −25 85 | −4469.19 | +13107.76 | |
| | | | | 2Ε = | +2583.34 | −2583.34 | |
| | | | | | Εολ = 1291.67 | | |

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

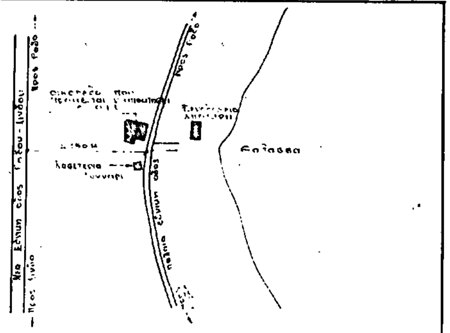
| Δx=X(ν+1)-X(ν-1) | | Δψ=ψ(ν+1)-ψ(ν-1) | | | 2Ε=Xν Δψ=ψν Δx | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| κορυφή | x | ψ | Δx | Δψ | x·Δψ | ψ·Δx | ΠΑΡΑΤ. |
| Α | 200 68 | 221.66 | 27 87 | −14.10 | −2829.59 | 6174.88 | |
| Β | 200 79 | 220 48 | −0 68 | −21.66 | −4829.05 | −150.06 | |
| Γ | 200 90 | 200 00 | −0.53 | −33 75 | −6786.00 | −106.00 | |
| Δ | 200 76 | 186 75 | −24 65 | −7.41 | −1483.95 | −4603.39 | |
| Ε | 175 85 | 192 49 | −26.87 | −0.86 | −150.80 | −5174.89 | |
| Ζ | 175 89 | 185 89 | −20 18 | −1.05 | −182.06 | −3751.26 | |
| Η | 186 17 | 191 94 | −25 39 | 9.32 | 1446.18 | −4868.20 | |
| Θ | 148 00 | 195 21 | −11 82 | 5.68 | 840.64 | −2307.58 | |
| Ι | 143 35 | 197 32 | −8 06 | 3.46 | 495.99 | −1589.59 | |
| Κ | 139.94 | 198 67 | −4.16 | 2.16 | 302.27 | −826.47 | |
| Λ | 139 19 | 199 38 | 1 72 | 27.21 | 8787.36 | 342.93 | |
| Μ | 141 66 | 225 88 | 5.66 | 48.03 | 6803.93 | 1278.48 | |
| Ν | 144 88 | 247 41 | 31 26 | 8.90 | 1289.17 | 7734.04 | |
| Ξ | 172 92 | 234 78 | 55 83 | −25.85 | −4469.98 | 13107.77 | |
| | | | | 2Ε = | −5266.86 | 5266.86 | |
| | | | | | Εολ = 2.632.93 | | |

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΜΕ ΤΡΙΓΩΝΑ

| ΤΡΙΓΩΝΑ | ΔΙΑΓΩΝΙΟΙ Μ. | ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΥΨΗ ΣΤΙΣ ΔΙΑΓΩΝΙΕΣ Μ. | ΕΜΒΑΔΑ ΤΡΙΓΩΝΩΝ Μ² |
|---|---|---|---|
| ΓΔΕ | ΓΕ = 25.74 | 12.76 | 164.22 |
| ΒΓΕ | ΒΕ = 37.90 | 13.30 | 252.04 |
| ΑΒΕ | ΑΕ = 38.48 | 0.67 | 12.89 |
| ΕΖΗ | ΕΗ = 20.21 | 6.59 | 66.59 |
| ΑΕΗ | ΑΗ = 54.62 | 10.24 | 279.14 |
| ΑΗΘ | ΑΘ = 58.90 | 6.49 | 191.13 |
| ΑΘΙ | ΑΙ = 62.28 | 3.67 | 114.28 |
| ΑΙΚ | ΑΚ = 64.91 | 2.56 | 83.08 |
| ΑΞΚ | ΑΚ = 64.91 | 22.16 | 719.20 |
| ΞΛΚ | ΞΚ = 48.90 | 1.02 | 25.08 |
| ΞΜΛ | ΞΛ = 48.90 | 16.48 | 402.94 |
| ΞΝΜ | ΞΜ = 32.50 | 19.84 | 322.40 |
| | | | 2.632.93 Μ² |

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

| Γ | Δ | Ε | Ζ | Ν | Ξ |
|---|---|---|---|---|---|
| ΓΒ = 20.70 | ΔΡ = 13.55 | ΕΣ = 6.57 | ΖΣ = 6.67 | ΝΥ = 1.01 | ΞΦ = 4.04 |
| ΓΠ = 2.08 | ΔΒ = 35.93 | ΕΡ = 12.88 | ΖΒ = 44.28 | ΝΦ = 28.47 | ΞΧ = 7.77 |
| ΓΡ = 18.94 | ΔΤ = 14.15 | ΕΤ = 27.23 | ΖΤ = 24.76 | | ΞΠ = 44.72 |



αποσπασμα απο ευαρίσημα περιοχης φαληραυι Ροδου

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΜΝΞΑ) ΠΟΥ ΠΡΟΚΕΙΤΑΙ Ν' ΑΠΟΚΤΗΣΕΙ Ο ΟΤΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΤΟ ΦΑΛΗΡΑΚΙ ΡΟΔΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΑΛΑΙΑΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΡΟΔΟΥ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΑΠΟ 500 Μ. ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΚΤΗ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΠΟΙΟΥ ΦΕΡΕΤΑΙ ΣΑΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ.—

ΕΜΒΑΔΟΝ Ε (ΑΒΓΜΝΞΑ) = 1.291.67 Μ².—

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1. Οι συντεταγμενες ειναι αυθαιρετες και δεν εχουν σχεση με τις εθνικες.—
2. Τα υψομετρα ειναι σχετικα και αναφερονται σε αυθαιρετη υψομετρικη αφετηρια Ro ≡ Σ1' ≡ 10.00 μ.—
3. Τα ορια ετοποθετηθησαν συμφωνα με το κτηματολογιο Ροδου και κατοπιν συνεννοησεως με το μηχανικο της ΚΕΔ κ. Βαρβαρη.—
4. Το εμβαδον εχει υπολογιστει αναλυτικα οπως φαινεται προαπανω.

3452/91

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 20 ΜΑΡΤΙΟΥ 1991
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | |
| 1 | 20/3/91 | | | | | | | | |
| | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ | ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | ΣΧ. | ΕΡΓ. | ΕΛ. | ΘΕΩ. | ΥΠ. | ΚΟΙ. | |

OTE

ΤΕΡΜ. Κ. ΦΑΛΗΡΑΚΙ ΡΟΔΟΥ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

| | | | | | ΚΛΙΜΑΚΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|
| 86112 | | | Τ | 1 | 1:200 |